

BUILDING TRUST



SikaTop®-300 Seal

西卡300高彈性中層防水砂漿

超高彈性 施工容易

天台、陽台、廚廁及水池適用



產品特點

SikaTop®-300 Seal高彈性中層防水。

本產品可用於作混凝土和水泥基面，
不單防水效能超卓，更具超強彈性。



適用範圍：工商業、住宅樓宇及村屋的天台、
陽台、廚廁及水池等位置。



超強防水

SikaTop®-300 Seal 防水砂漿是改性彈性防水聚合物，於基面上形成防水保護層，能有效阻隔水份滲入，達至超強防水效果。



超高彈性

本產品擁有超強彈性，能抵受戶外溫度變化而導致的收縮擴張。



施工簡易

只需用油掃在基面油上 2 層 SikaTop®-300 Seal 即可達至防水效果。
(施工用量請參閱*)



覆蓋裂紋

SikaTop®-300 Seal 能夠修補微細裂紋，防止滲漏。



水性無毒

本產品為水性材料，符合香港環保署VOC規定，安全無毒，
可放心使用。

簡易施工程序

1



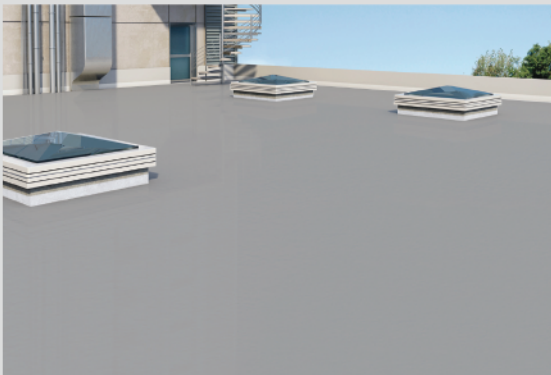
清除表面油脂，灰塵，鬆散物質。用水弄濕牆身及地面，掃走多餘水份。

2



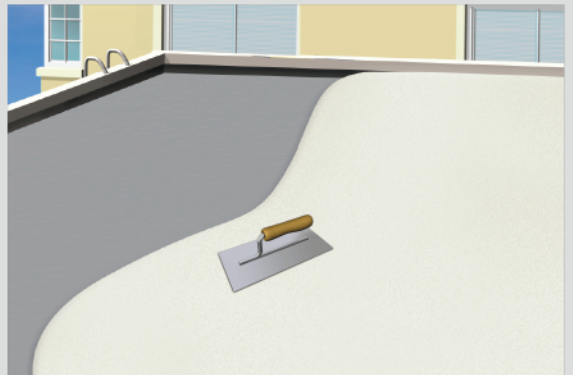
先將SikaTop®-300 Seal液體倒入桶內，之後加入套裝粉末並用低速電攪拌3分鐘，達至混合完成，請於半小時內使用。用油掃或油轆油上第1層SikaTop®-300 Seal砂漿。

3



待表面乾固後(約 8-12 小時，視乎當時環境濕度)，即可油上第 2 層SikaTop®-300 Seal。

4



固化後的SikaTop®-300 Seal防水層需用保護層遮蓋。

(使用前請參閱最新產品說明書)

產品規格

產品名稱 : SikaTop®-300 Seal

化學成份 : 改性彈性防水聚合物

黏結強度 : >1 MPa

抗拉強度 : >1 MPa

延伸率 : 約 250%

*用量 : 每平方米每層約 1 公斤 (需塗 2 層)

顏色 : 灰色

包裝 : 45 公斤/套

本產品符合香港環保署最新的<揮發性有機化合物規例>

相關產品

SikaLatex® 西卡膠皇牛奶水 超高固含量 黏力特強



SikaCeram®-113 HK 西卡113特強瓷磚膠 特強黏力 室內外適用



西卡集團

西卡於1910年在瑞士成立，擁有逾300家生產基地，遍及全球100個國家，聘用超過25,000名員工。百多年來西卡為客戶提供不同領域的解決方案，包括由地庫到屋面，水庫及隧道等的防水技術。西卡在密封、黏接、消聲、加固和保護承重結構的市場中亦處於領導地位。

西卡一直致力推動創新技術，並取替螺栓、鉚接和焊接等舊有技術，為客戶帶來更可靠的方案選擇。西卡的產品系列包括高品質混凝土外加劑、特殊砂漿、密封劑和黏接劑、消聲和加固材料、結構加固系統、工業地坪以及屋面和防水系統等。